

Piso en Amara Berri (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33604

[Ficha completa en kortajarena.com](https://www.kortajarena.com)

Avenida de Felipe IV, próximo a la plaza de Irún.
Vivienda con muchas posibilidades.

Venta: 315.000€

Habitaciones: 3. Baños: 1
Metros construidos: 65m². Metros útiles: 55m²

Ubicación.-

Avenida de Felipe IV, con muy buenas comunicaciones
y todo tipo de servicios.

Superficie.-

Vivienda de una superficie útil de 54,89 m² según plano.

Distribución.-

Hall de entrada, salón distribuidor, 3 habitaciones, dos
de ellas con armarios empotrados, cocina y baño con
media bañera.

Salón distribuidor, habitación y cocina exteriores a la
Plaza de los Estudios con acceso terracita.

Dos habitaciones a patio de casa - tendedero.

Vivienda de origen con mejoras realizadas.

Servicios.-

Dispone de agua caliente con gas natural.

Edificio.-

Edificio de estructura de hormigón. Portal sin barreras
arquitectónicas con dos ascensores renovados.
Dispone de terraza - solarium comunitario.

Consumo eléctrico: E 239,00 kwh/m² año.
Emisiones de CO²: E 43,00 kgCO₂/m² año.

