

Piso en Gros (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33476

(Ficha completa en kortajarena.com)

Vivienda a reformar con muchas posibilidades junto a plaza Cataluña y a un paso de la playa de la Zurriola.

Venta: 695.000€

Habitaciones: 4. Baños: 3
Metros construidos: 120m². Metros útiles: 106m²

En el corazón de Gros en calle Gran Vía, junto a la Plaza Cataluña y a un paso de la playa Zurriola y el Auditorio Kursaal.

Vivienda de 105,61 m² útiles según plano.

Distribución actual.- Hall distribuidor, salón, 4 habitaciones, 1 baño completo, 2 aseos y cocina-comedor.

Salón y dos habitaciones exteriores con balcón a la Plaza Cataluña con preciosas vistas.

Tercera habitación, baños y cocina a dos diferentes patios de casa. Cuarta habitación alcoba destinada a vestidor.

Orientada al oeste con sol de tardes.

Vivienda a reformar con muchas posibilidades de personalizar a su gusto. Disponemos de plano de propuesta de distribución.

Sistema de calefacción y agua caliente con gas natural individual.

Consumo eléctrico: F 280,00 kwh/m² año.
Emisiones de CO²: E 49,20 kgCO₂/m² año.

