

# Chalet en Pikoketa (Oiartzun)

**Referencia: K33396**

[Ficha completa en kortajarena.com](http://www.kortajarena.com)

Casa unifamiliar en el paraje de Pikoketa Parque Natural de Aiako Harriak con vistas despejadas a la bahía.

**Venta: 750.000€**

Habitaciones: 4. Baños: 2

Metros construidos: 457m<sup>2</sup>. Metros útiles: 377m<sup>2</sup>

Casa unifamiliar del año 2006 en Pikoketa Parque Natural Aiako Harriak.

Tiene una superficie útil total de 377 m<sup>2</sup> en 3 plantas y 26.000 m<sup>2</sup> de terreno.

Planta baja 112 m<sup>2</sup> útiles: Salón-comedor de 71 m<sup>2</sup> con chimenea, cocina-comedor, lavadero, 1 habitación y baño con plato de ducha.

Totalmente exterior con vistas panorámicas a la bahía de Txingudi y salida a hermosa terraza de 40 m<sup>2</sup>.

Planta primera 113 m<sup>2</sup> útiles: Salón de 51 m<sup>2</sup>, 3 habitaciones dobles (principal con vestidor) y baño con bañera.

Totalmente exterior con 2 balcones y vistas despejadas.

Planta semi-sótano 151 m<sup>2</sup> útiles: Diáfano con amplio portón de acceso destinado a garaje y trastero.

La casa está muy bien conservada y se han empleado materiales de primera calidad para su construcción.

Entorno natural, tranquilo y discreto con muy buena orientación y vistas despejadas.

Precioso jardín y gran variedad de arboles frutales (cerezo, albarochoque, peral, manzano, níspero...).

De fácil acceso mediante pista de hormigón a 800 metros de la carretera.

Distancia de 5 kms al centro de Oiartzun (10 minutos en coche).

Consumo eléctrico: E 233,00 kwh/m<sup>2</sup> año.

Emisiones de CO<sup>2</sup>: D 40,50 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

