

Piso en Amara Berri (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33181

[\(Ficha completa en kortajarena.com\)](https://www.kortajarena.com)

Isabel II vivienda con orientación sur con reforma actual.

Venta: 395.000€

Habitaciones: 3. Baños: 1

Metros construidos: 83m². Metros útiles: 72m²

Junto a Super Amara, con muy buenas comunicaciones y servicios.

Superficie útil de 72,19 m2 según medición.

Distribución.- Hall , salón comedor exterior con salida a balcón, 3 habitaciones y baño con bañera.

Son exteriores a Isabel II dos habitaciones y salón con balcón. Cocina incorporada al salón y tercera habitación a patio de casa.

Vivienda en muy buen estado reformada íntegramente en 2015, con suelos de parquet flotante, puertas lacadas, ventanas de PVC...

Dispone de agua caliente y calefacción individual con gas natural.

Portal sin barreras arquitectónicas con dos ascensores.

Edificio sin obras pendientes con fachada ventilada recién renovada.

Consumo eléctrico: D 118,00 kwh/m2 año.

Emissiones de CO²: D 24,00 kgCO₂/m2 año.

