

Piso en Amara (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33136

([Ficha completa en kortajarena.com](https://www.kortajarena.com))

Amplia vivienda en primera zona en Parque Araba a un paso del centro. A reformar a su gusto.

Venta: 580.000€

Habitaciones: 4. Baños: 2

Metros construidos: 160m². Metros útiles: 141m²

En primera zona de Sancho el Sabio magnífica vivienda con amplios espacios. Superficie útil según plano 141,13 m².

Distribución .- Hall, gran salón-comedor, 4 habitaciones, 2 baños y cocina-comedor.

Exteriores con ventana la habitación principal y salón en esquina.

Tres habitaciones y cocina a patio de casa con acceso directo a la vivienda por montacargas.

Cocina comedor reformada totalmente equipada con zona de despensa.

Edificio señorial con amplio portal y terraza comunitaria.

Posibilidad de trasteros en el mismo edificio.

Consumo eléctrico: F 294,50 kwh/m² año.

Emisiones de CO²: F 62,40 kgCO₂/m² año.

