

Chalet en Ergoien (Oiartzun)

Referencia: K33135

[\(Ficha completa en kortajarena.com\)](https://www.kortajarena.com)

Precioso caserío de 3 plantas con amplio porche y terreno propio en entorno natural y tranquilo.

Venta: 325.000€

Habitaciones: 1. Baños: 2

Metros construidos: 130m². Metros útiles: 106m²

Caserío ubicado en el km. 6 del puerto de Arritxulegi-Agiña.

Tiene una superficie útil de 106 m2 de vivienda distribuido en 3 plantas y un porche de 30 m2.

Planta Baja: amplia cocina-comedor, 1 habitación y baño con bañera de hidromasaje.

Planta primera: salón de 33 m2 diáfano con chimenea con salida a terraza y baño con plato de ducha.

Planta de semi-sótano: Txoko con chimenea diáfano con 2 ventanas. Posibilidad de segunda habitación de 15 m2.

Totalmente exterior con salida a amplio porche y terreno propio.

Caserío rehabilitado íntegramente en el año 2003.

Superficie total del terreno 14.000 m2 con fosa séptica y manantial propio.

Entorno natural con buen acceso y muy tranquilo.

Consumo eléctrico: E 323,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: E 56,00 kgCO₂/m2 año.

