

Piso en Alza - Herrera (Donostia San Sebastián)

Referencia: K33069

[\(Ficha completa en kortajarena.com\)](#)

Se vende vivienda con trastero para entrar a vivir con vistas al puerto de Pasaia.

Venta: 198.000€

Habitaciones: 3. Baños: 2

Metros construidos: 70m². Metros útiles: 67m²

Buenavista en un barrio de nueva construcción con amplias plazas y entorno agradable, con muy buenas comunicaciones de autobús, topo, tren ... se vende piso de 67,67 m² según catastro junto con un de trastero de 5,91 m² según catastro.

Distribución.- Hall de entrada, salón, 3 habitaciones, la principal con amplio armario empotrado, 2 baños, uno de ellos con plato de ducha incorporado en la habitación principal, el segundo con bañera y cocina totalmente equipada abierta al salón separada con una barra de silestone.

Son exteriores salón y habitación principal con amplios ventanales, con vistas despejadas al puerto de Pasajes y al monte Jaizkibel.

Son a patio de casa las dos habitaciones. Una de las habitaciones con acceso a patio tendadero delimitado.

Vivienda actual, en un estado impecable, con suelos de parquet, ventanas de aluminio con doble cristal, cocina moderna totalmente equipada con encimera silestone ...

Dispone de calefacción y agua caliente individual con gas natural.

Tiene como anejo un trastero de 5,91 m² con altura en el mismo edificio, al nivel del portal.

Edificio del año 2004 sin barreras arquitectónicas.

Consumo eléctrico: E 141,00 kwh/m² año.

Emisiones de CO²: E 29,00 kgCO₂/m² año.

