

# Piso en Centro (Donostia San Sebastián)

Referencia: K33067

([Ficha completa en kortajarena.com](https://www.kortajarena.com))

Vivienda totalmente renovada orientada a la Plaza Zuloaga y con vistas laterales al mar.

**Venta: 725.000€**

Habitaciones: 2. Baños: 2

Metros construidos: 100m<sup>2</sup>. Metros útiles: 88m<sup>2</sup>

Vivienda totalmente renovada con una distribución muy funcional y amplios espacios.

Consta de amplio salón comedor de 35,40 m<sup>2</sup>, cocina-comedor de 11,50 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios de 12,30 m<sup>2</sup> y 14 m<sup>2</sup> y 2 baños.

Salón-comedor exterior con balcón a Plaza Zuloaga, cocina incorporada al salón con puerta corredera y ventana patio, dormitorio con baño incorporado exterior con balcón y segundo dormitorio con vestidor y ventana a patio.

Edificio de estructura de hormigón con elevador de acceso hasta el ascensor.

A un paso del centro, la playa y la parte vieja.

Consumo eléctrico: E 195,49 kwh/m<sup>2</sup> año.

Emisiones de CO<sub>2</sub>: E 39,81 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

