

Piso en Amara Berri (Donostia San Sebastián)

Referencia: K33039

[\(Ficha completa en kortajarena.com\)](#)

Podavines se alquila vivienda a estrenar de salón, 2 habs., 2 baños y cocina equipada. Exterior. Amueblada.

Alquiler: 1.100€

Habitaciones: 2. Baños: 2

Metros construidos: 75m². Metros útiles: 64m²

Podavines, en edificio de nueva construcción en zona cómoda, con todos los servicios en su entorno, a 5 minutos de la zona deportiva de Anoeta, colegios, farmacias y con muy buenas comunicaciones se alquila vivienda de 65,00 m² amueblada.

Distribución.- Hall, Salón con zona de comedor, 2 habitaciones con armarios empotrados, 2 baños con bañera incorporado en la habitación principal y el segundo con plato de ducha, con puertas correderas y cocina equipada con todos los electrodomésticos, con amplios armarios para almacenar con barra y abierta al salón.

Son exteriores salón, cocina y habitación principal con amplios ventanales tipo mirador.

Son a patio de casa la segunda habitación con ventana y desde la cocina se accede al patio tendadero que está delimitado.

La vivienda se alquila amueblada, salvo la segunda habitación, a estrenar, muy luminosa y orientada al sur. Alquiler estable. No se admiten mascotas.

Dispone de calefacción y agua caliente centralizado con contador individual con gas natural.

Portal sin barreras arquitectónicas.

Las condiciones económicas son Fianza 1 mes, depósito dos meses y los honorarios de la agencia inmobiliaria.

Consumo eléctrico: A 29,00 kwh/m² año.

Emisiones de CO²: A 5,00 kgCO₂/m² año.

