

Chalet en Centro (Oiartzun)

Referencia: K33831

[Ficha completa en kortajarena.com](https://www.kortajarena.com)

Villa individual a reformar en parcela de 1.222 m² con magnífica ubicación junto al centro de Oiartzun, totalmente exterior con terraza y vistas despejadas.

Venta: 800.000€

Habitaciones: 3. Baños: 1

Metros construidos: 245m². Metros útiles: 212m²

Villa individual a reformar en parcela de 1.222 m² con magnífica ubicación junto al centro de Oiartzun, totalmente exterior con terraza y vistas despejadas.

Superficie útil de 212 m² distribuido en 3 plantas.

-Planta Baja de 78,77 m².- Hall de entrada, zona destinado a amplio garaje y trastero. Dispone de un porche de 13,37 m².

Totalmente exterior con ventanas.

-Planta Primera 92,30 m².- Amplio salón - comedor, 3 habitaciones dobles, baño completo, despensa y amplia cocina.

Totalmente exterior salón - comedor y habitación principal con acceso a terraza de 14 m², dos habitaciones con ventana y cocina con acceso a la parcela.

-Planta Bajo Cubierta 81 m².- De los cuales 41 m² con altura superior a 1,5 m y el resto con caída. Exterior con amplio ventanal.

Vivienda a reformar con muchas posibilidades con buena orientación y vistas despejadas.

Villa unifamiliar ubicada en un entorno agradable y rodeada de zonas verdes.

A un paso del centro de Oiartzun y cerca de la parada de autobús.

Consumo eléctrico: F 389,00 kwh/m² año.

Emisiones de CO²: G 103,00 kgCO₂/m² año.

