

Piso en Ategorrieta - Ulia (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33906

(Ficha completa en kortajarena.com)

Al principio de Pº Rodil junto al polideportivo Manteo. Vivienda en esquina totalmente exterior con vistas despejadas. Parking comunitario y trastero en planta bajo cubierta.

Venta: 525.000€

Habitaciones: 3. Baños: 2

Metros construidos: 85m². Metros útiles: 76m²

Al principio de Pº Rodil junto al polideportivo Manteo.

Vivienda en esquina totalmente exterior muy luminosa, soleada y con vistas despejadas.

Superficie útil vivienda de 69,10 m² y 2 balcones de 7,10m² y 7,17 m²

Distribución actual.- Hall distribuidor, salón, 3 habitaciones, baño con ducha, aseo y cocina independiente.

Salón exterior con amplio ventanal y 3 habitaciones y cocina exteriores con acceso a dos terrazas.

Vivienda a reformar con muchas posibilidades para poder personalizar a su gusto.

Dispone de agua caliente y calefacción individual con gas natural.

Amplio trastero con velux en planta bajo cubierta.

Zona de aparcamiento exterior comunitaria con barrera de acceso.

Edificio de estructura de hormigón con fachada de caravista.

Zona residencial tranquila muy próximo al nuevo edificio gastronómico GOe y a un paso de la playa de la Zurriola.

Muy buenas comunicaciones para entrar y salir de la ciudad y con parada de autobús en frente.

Consumo eléctrico: E 222,00 kwh/m² año.

Emissiones de CO₂: E 47,00 kgCO₂/m² año.

