

Piso en Antiguo (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33948

[\(Ficha completa en kortajarena.com\)](#)

Benta Berri vivienda totalmente exterior con preciosa terraza de 53 m2 y plaza de aparcamiento con trastero.

Venta: 875.000€

Habitaciones: 3. Baños: 2

Metros construidos: 90m². Metros útiles: 78m²

Benta Berri vivienda totalmente exterior con preciosa terraza de 53 m2 y plaza de aparcamiento con trastero.

Superficie útil vivienda de 78 m2 y dos terrazas de 53,44 m² y 3,81 m2.

Distribución .- Hall de entrada, salón con zona de comedor, 3 habitaciones con armarios empotrados, dos baños uno con bañera y el segundo con plato de ducha, cocina comedor equipada y office con lavadora y zona de tender.

Salón con acceso a terraza de 3,81m² y habitación con amplio ventanal orientados a Antonio Gaztañeta y dos habitaciones y cocina con acceso a terraza de 53,44 m² orientados a Sagastizar Plazatxo.

Dispone de sistema de calefacción y agua caliente individual con gas natural.

En el precio se incluye plaza de aparcamiento en sótano primero de 14,59 m2 (Largo 4,93 mts x Ancho 2,96 mts) y el trastero de 3,27 m².

Edificio de estructura de hormigón del año 1997 con fachada de piedra y portal sin barreras arquitectónicas con amplio ascensor a cota cero.

Zona residencial rodeada de amplias plazas, zonas verdes y comercios, a 5 minutos a pie de la playa de Ondarreta.

Consumo eléctrico: E 257,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: E 54,00 kgCO2/m2 año.