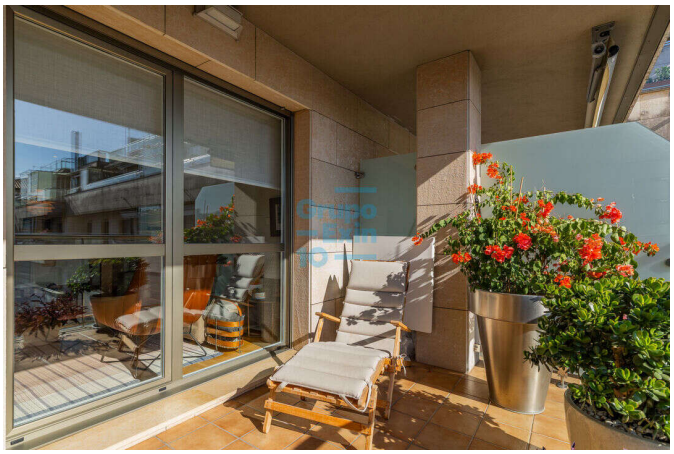
Referencia: K34111

Riberas de Loiola, en calle Humboldt, preciosa vivienda en planta sexta totalmente exterior a dos fachadas con amplia terraza y balcón. Plaza de parking y trastero opcional.

(Ficha completa en kortajarena.com)















En venta por 675.000€

Habitaciones: 2. Baños: 2
Metros construidos: 88m^2. Metros útiles: 77m^2

Riberas de Loiola, en calle Humboldt, preciosa vivienda en planta sexta totalmente exterior a dos fachadas con amplia terraza y balcón.

Superficie útil según plano de 70,66 m², balcón de 3,07 m² y terraza 8,71 m².

Distribución actual.- Hall con armario hecho a medida, salón con zona de comedor, 2 habitaciones con armarios, 2 baños con plato de ducha y cocina independiente. Tendedero cubierto.

Vivienda totalmente exterior a dos fachadas. Salón y cocina con acceso a la terraza orientada al Sur a la Plaza de Giuseppe Verdi y 2 habitaciones con acceso al balcón orientado al Norte a calle Humboldt.

Vivienda en perfecto estado con mejoras realizadas; armarios a medida, puertas correderas, cocina recientemente renovada con encimera de Corian y electrodomésticos de alta gama.

Dispone de sistema de calefacción y agua caliente centralizado con contador individual.

Amplia plaza de aparcamiento opcional en sótano segundo con trastero anejo de 5 m2. Precio 45.000 €.

Edificio del año 2007 con fachada de piedra y portal sin barreras arquitectónicas con amplio ascensor.

Riberas de Loiola destaca por ser un barrio joven, con amplias plazas peatonales, zonas verdes y junto a la ribera del río Urumea.

Muy buenas comunicaciones para entrar y salir de la ciudad.

Consumo eléctrico: D 92 kwh/m2 año.

Kortajarena

INMOBILIARIA KORTAJARENA
Balleneros, 1 Bajo
Donostia/San Sebastián
943 471 767
kortajarena@kortajarena.com
kortajarena.com

Emisiones de CO^2: D 19 kgCO2/m2 año.

INMOBILIARIA KORTAJARENA
Balleneros, 1 Bajo
Donostia/San Sebastián
943 471 767
kortajarena@kortajarena.com
kortajarena.com