

# Referencia: K34003

**Aiete-Cumbre, amplia vivienda totalmente exterior con terraza y plaza de aparcamiento.**

([Ficha completa en kortajarena.com](http://Ficha completa en kortajarena.com))

**En venta por 780.000€**

Habitaciones: 4. Baños: 2

Metros construidos: 150m<sup>2</sup>. Metros útiles: 130m<sup>2</sup>

Aiete - Cumbre a 10´ minutos del centro, amplia vivienda totalmente exterior con terraza y plaza de aparcamiento.

Superficie útil de 129,76 m<sup>2</sup> y terraza de 7 m<sup>2</sup> según plano.

Distribución actual.- Hall de entrada, salón - comedor en esquina, 4 habitaciones con armarios empotrados, dos baños y cocina-comedor independiente.

El salón está comunicado, mediante escalera, con un trastero habilitado como zona de estar o estudio.

Vivienda en esquina totalmente exterior a tres fachadas, con amplios ventanales y terraza.

Dispone de calefacción y agua caliente con gas natural.

Incluye plaza de parking en sótano único de 12 m<sup>2</sup>.

Edificio de estructura de hormigón del año 1976, con fachada de caravista y portal sin barreras arquitectónicas.

Zona residencial con buenas comunicaciones para entrar y salir de la ciudad.

Junto a parada de autobús que comunica con el centro de la ciudad.

Consumo eléctrico: E 232 kwh/m2 año.

Emisiones de CO<sup>2</sup>: E 49 kgCO<sup>2</sup>/m2 año.

