

Oficina en Bidebieta I - Trintxerpe (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K31698

(Ficha completa en kortajarena.com)

LOCAL CON POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO A VIVIENDA EN Pº OLMOS GAIZTARRO. Exterior en esquina con amplios ventanales.

Venta: 275.000€

Habitaciones: 0. Baños: 3

Metros construidos: 180m². Metros útiles: 159m²

LOCAL CON POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO A VIVIENDA EN Pº OLMOS GAIZTARRO.

Exterior en esquina con amplios ventanales y mucha luz natural.

Actualmente acondicionado como oficina con una superficie útil de 159 m2 distribuido en dos plantas:

La planta baja de 93 m² útiles consta de 4 despachos y archivo. Despacho principal de 45 m2. Exterior con amplios ventanales. Dispone de 2 baños.

La planta de semisótano 66 m² diáfano con 1 baño (plato de ducha).

Zona residencial tranquila y muy bien comunicada.

Posibilidad de garaje opcional en Macondo.

Consumo eléctrico: D 203,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: D 49,00 kgCO₂/m2 año.

