

Referencia: Z32317

(Ficha completa en kortajarena.com)

Portuetxe Kalea, Donostia - San Sebastián

En venta por 12.000€

Habitaciones: 0. Baños: 0

Metros construidos: 12m². Metros útiles: 10m²

Magnífica plaza de parking para coche grande.

En Portuetxe, en el edificio de oficinas "Bonea", plaza de garaje situada en el sótano -1, planta única.

Rampas de acceso muy amplias y cómodas, como también la zona de rodadura.

Largo: 4,80 metros. Ancho: 2,20 m (y salvando la columna: 2,25 m).

Altura de techo en el interior del garaje: 3,30 metros.
Altura del portón de entrada en la parte más baja: 2,30 m.

CUMPLIMIENTO NORMATIVO, COMPROMISO DE TRANSPARENCIA y PRINCIPALES CONDICIONES DEL CONTRATO:

En cumplimiento de la ley 10/2025, de 26 de diciembre, por la que se regulan los servicios de atención a la clientela, se especifica que:

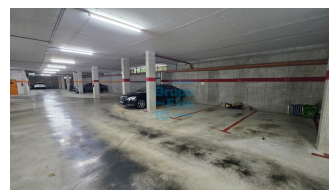
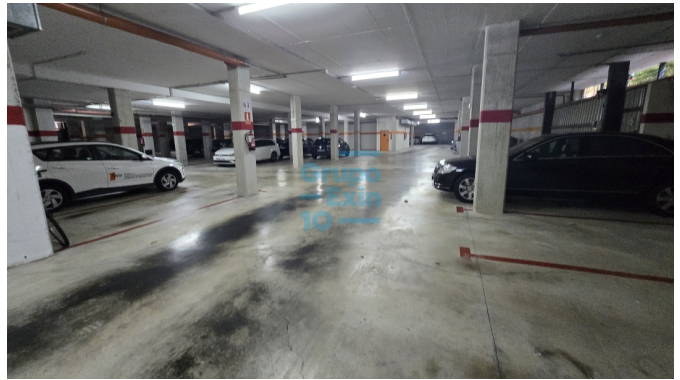
El precio del anuncio es el precio de la finca SIN INCLUIR impuestos inherentes a la adquisición ni gastos vinculados a esta. Por tanto, los compradores también deberán abonar también los siguientes gastos:

Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): 7% sobre el precio de la finca.

Notaría: Orientativamente, en torno al 1% del precio de la finca. La cifra exacta la estimará la notaría conforme al R.D. 1426/1989, de 17 de noviembre.

Registro: Orientativamente, en torno a un 0,50% sobre el precio de la finca. La cifra exacta la estimará el Registro de la Propiedad conforme al R.D. 1427/1989, de 17 de noviembre.

Gestoría: El adquirente puede optar por realizar las gestiones por su cuenta. Si contrata gestoría, los importes varían de unas a otras y según los trámites específicos a realizar: Orientativamente, entre 350€ y 500€.



HONORARIOS DE LA INMOBILIARIA: Por la venta, por cuenta de los vendedores en su totalidad, estando incluidos dentro del precio de la finca.

BURUTARAN inmobiliaria tiene disponible en la oficina la documentación relativa a datos que no son susceptibles de publicidad abierta, entre otros, titularidad y cargas de la finca.