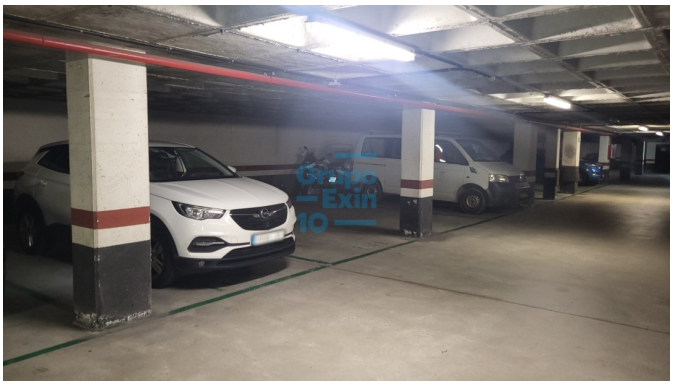
Referencia: Z32267

Gran plaza de aparcamiento, con dimensiones para coche grande y alto más moto

(Ficha completa en kortajarena.com)
Oihenart Kalea, Donostia - San Sebastián









En venta por 29.000€

Habitaciones: 0. Baños: 0
Metros construidos: 30m^2. Metros útiles: 20m^2

Plaza de aparcamiento de maniobra fácil y muy espaciosa.

La altura del aparcamiento permite la entrada y estacionamiento de vehículos de generosas dimensiones (como un todo terreno o una furgoneta) y la longitud de la plaza que puedan aparcarse una o dos motos (o varias bicicletas) delante o detrás de un coche familiar largo.

El acceso al garaje está en uno de los lados de plaza José María Sert. concretamente en mitad del tramo que une la avenida Resurrección de María Azkue con calle Oihenart.

CUMPLIMIENTO NORMATIVO, COMPROMISO DE TRANSPARENCIA y PRINCIPALES CONDICIONES DEL CONTRATO:

En cumplimiento de la ley 10/2025, de 26 de diciembre, por la que se regulan los servicios de atención a la clientela, se especifica que:

El precio del anuncio es el precio de la finca SIN INCLUIR impuestos inherentes a la adquisición ni gastos vinculados a esta. Por tanto, los compradores también deberán abonar también los siguientes gastos:

Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): 7% sobre el precio de la finca.

Notaría: Orientativamente, en torno al 1% del precio de la finca. La cifra exacta la estimará la notaría conforme al R.D. 1426/1989, de 17 de noviembre.

Registro: Orientativamente, en torno a un 0,50% sobre el precio de la finca. La cifra exacta la estimará el Registro de la Propiedad conforme al R.D. 1427/1989, de 17 de noviembre.

Gestoría: El adquirente puede optar por realizar las gestiones por su cuenta. Si contrata gestoría, los importes varían de unas a otras y según los trámites específicos a realizar: Orientativamente, entre 350€ y 500€.

HONORARIOS DE LA INMOBILIARIA: Por la venta, por cuenta de los vendedores en su totalidad, estando incluidos dentro del precio de la finca.

Kortajarena

INMOBILIARIA KORTAJARENA
Balleneros, 1 Bajo
Donostia/San Sebastián
943 471 767
kortajarena@kortajarena.com
kortajarena.com

BURUTARAN inmobiliaria tiene disponible en la oficina la documentación relativa a datos que no son susceptibles de publicidad abierta, entre otros, titularidad y cargas de la finca.