

Referencia: K34086

Avenida Isabel II ático luminoso situado en planta décima con 3 ventanas a amplio patio de casa.

[\(\[Ficha completa en kortajarena.com\]\(http://kortajarena.com\)\)](http://kortajarena.com)

En venta por 265.000€

Habitaciones: 1. Baños: 1
Metros construidos: 35m². Metros útiles: 30m²

Avenida Isabel II ático luminoso situado en planta décima con 3 ventanas a amplio patio de casa.

Superficie útil de 30 m² según plano.

Consta de una pieza donde están integrados el dormitorio, salón y la cocina. Baño independiente con plato de ducha.

Cocina totalmente equipada (lavadora-secadora) con ventana a patio de casa.

Vivienda en muy buen estado para entrar a vivir.

Portal sin barreras arquitectónicas con dos ascensores a cota cero.

La comunidad de propietarios ha aprobado la renovación de los ascensores con acceso hasta la 10ª planta.

Buena ubicación, junto a Avda. de Madrid, próximo al estadio de fútbol y la zona deportiva de Anoeta.

Muy buenas comunicaciones para entrar y salir de la ciudad y a un paso de la estación del topo y las paradas de autobuses.

Consumo eléctrico: F 236 kwh/m2 año.
Emisiones de CO₂: E 47 kgCO₂/m2 año.

