

# Referencia: K33036

**Local comercial a dos fachadas acondicionado como peluquería.**

[Ficha completa en kortajarena.com](http://kortajarena.com)

Mandasko Dukearen Pasealekua, Donostia - San Sebastián

**En alquiler por 1.700€**

Habitaciones: 0. Baños: 1  
Metros construidos: 70m<sup>2</sup>. Metros útiles: 63m<sup>2</sup>

Local comercial a dos fachadas acondicionado como peluquería junto al Eroski y al Juzgado.

Local distribuido con recepción amplia zona de trabajo, salas auxiliares y baño con plato de ducha adaptado.

Suelos de gres, techos altos con halógenos y reforma actual.

Amplio escaparate de 5 metros de fachada.

Servicio de autobús y tren en la misma calle.

Condiciones económicas: Mensualidad, 2 meses Fianza, Aval bancario ó depósito y honorarios de la inmobiliaria.

Consumo eléctrico: F 325 kwh/m<sup>2</sup> año.  
Emisiones de CO<sup>2</sup>: D 55 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

