

# Piso en Amara Berri (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33917

(Ficha completa en [kortajarena.com](http://kortajarena.com))

Junto al Ambulatorio en zona tranquila exterior a plaza sin tráfico, se alquila precioso ático con gran terraza y orientada al sur.

**Alquiler: 1.175€**

Habitaciones: 1. Baños: 1

Metros construidos: 45m<sup>2</sup>. Metros útiles: 38m<sup>2</sup>

Junto al ambulatorio, precioso Ático - apartamento de 38 m<sup>2</sup> útiles aproximados, con agradable Terraza de aproximadamente 38 m<sup>2</sup>. ALQUILER ESTABLE.

Consta de: Cocina comedor equipada abierta al salón, habitación y baño con plato de ducha.

Habitación exterior con amplio armario empotrado con ventana hacia la terraza.

Salón exterior con acceso a Terraza.

Baño con plato de ducha y ventilado con ventana hacia patio de casa.

Vivienda renovada en muy buen estado, luminosa y soleada con mobiliario actual y funcional.

Dispone de calefacción y agua caliente individual de gas natural.

El va hasta el 9º piso y para subir al 10º el edificio dispone de un salvaescaleras.

Apropiado para una persona o pareja.

NO SE ADMITEN MASCOTAS.

Condiciones económicas: Mensualidad, 1 mes de fianza y 2 meses garantía adicional.

Consumo eléctrico: E 226,00 kwh/m<sup>2</sup> año.

Emisiones de CO<sub>2</sub>: E 47,00 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

